

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Фании Хазиевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106в, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2768,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	1,66	4595,54
Выкашивание сорной растительности					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	568,00	кв.м	3,00	1704,00
	материалы				134,47
Благоустройство территории					
3	Очистка и окраска объектов благоустройства	Акт КС-2 (прилагается) (Орешко И.В.)			23723,00
	материалы				6630,72
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					
4	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	45,00	1 прибор учета	31,00	1395,00
5	Смена розеток (подвал)	0,01	100шт	19672,07	196,72
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за май 2021г	653,00	кВт*ч	5,02	3278,06
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2768,40	кв.м	0,40	1107,36
8	Осмотр блока управления автоматикой ворот, электроприводов, регулировка открытия ворот	1,00	1шт	500,00	500,00
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	2768,40	кв.м	2,00	5536,80
Прочие услуги, в т.ч. дополнительные					
10	Услуги ТРКЦ 5%		%	25537,39	1276,87
11	Услуги банка				170,86
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					55249,40
2. Всего за период с 01.06.2021г по 30.06.2021г выполнено работ на сумму					55 249,40р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК